



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c65f1ab79cf0000001c0c9c0003
Владелец: **ООО ФСК "РОДНЫЕ БЕРЕГА", Тогушева
Нина Абрамовна, Иркутск**
Действителен: с 28.03.2018 по 28.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 21.08.2018 №193
Служба государственного строительного надзора Иркутской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: e28c26ef94084d81e71185e4f907db25
Владелец: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ, Билалов Борис Биктимирович, Иркутск**
Действителен: с 19.12.2017 по 19.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-38-000200-04 от 17.08.2018

Комплексная застройка в границах улиц Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная в Октябрьском районе г. Иркутска. Родные берега – 2. III-я очередь строительства. Этап строительства блок-секция №7, Этап строительства блок-секция №8

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РОДНЫЕ БЕРЕГА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ФСК "РОДНЫЕ БЕРЕГА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	664022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Семена Лагоды
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/4 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(3952)703232
	1.4.2	Адрес электронной почты	dom@rodnoy-bereg.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.rodnoy-bereg.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Тогушева
	1.5.2	Имя	Нина
	1.5.3	Отчество	Абрамовна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3811155730
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1113850054218
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Тогушева
	3.3.2	Имя	Нина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Абрамовна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Родные берега-2». 3 очередь строительства. 1 этап строительства. Блок-секция №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальневосточная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Родной Берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-RU38303000-26-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Родные берега-2». 3 очередь строительства. 1 этап строительства. Блок-секция №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальневосточная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Родной Берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-RU38303000-26-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Родные берега-2». 3 очередь строительства. 2 этап строительства. Блок-секция №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальневосточная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Родной Берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-RU38303000-73-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексная застройка в границах улиц Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная в Октябрьском районе г. Иркутска. Родные берега – 2. III-я очередь строительства. Блок-секция № 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальневосточная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29/5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Родной Берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-RU38303000-77-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с подземными автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Звездинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Клубный дом на Звездинской" (Кирпичный дом на Звездинской)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-RU38303000-23-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3811126176

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0441.00-2012-3811155730-С-022
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30.03.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3360,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	7731,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	129006,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Градостроительный план №RU 383030004656 от 19.04.2018 г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
9.2.15	Блок-секция	7	

	9.2.16	Уточнение адреса	в границах ул. Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 341,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов (карта А)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 853,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	955,6
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 808,8
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск

	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	8
	9.2.16	Уточнение адреса	в границах ул. Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	11 019,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов (карта А)

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	8 205,7
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	615,68
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	8 821,38
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	10

	9.2.16	Уточнение адреса	в границах ул. Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	1 251,54
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные стены
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов (карта А)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	719,68
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	719,68

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ИНГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3812020373
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СИБЛИДЕР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3810332419
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"СибСтратегСтройРешения"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3812155187
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	38-2-1-3-0025-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Организация Байкальской Экспертизы Проектов»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3812152637
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	25.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	1284-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Управление федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	3808110930
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Родной Берег"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	38-гу38303000-249-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	серия 38 АА №2030936, удостоверил нотариус Лукошкина Т.М. 23.08.2016, реестровый номер 4-3619
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.10.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	серия 38 АА №2363869, удостоверил нотариус Лукошкина Т.М. 13.09.2017, реестровый номер 4-4148
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи дома с земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	серия 38 АА №2030989, удостоверил нотариус Лукошкина Т.М. 24.08.2016, реестровый номер 4-5671
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества и Дополнительное соглашение №1 от 20.09.2013
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	20.09.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор куп-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи жилых домов с земельным участком и Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2016
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.07.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	11.07.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м ²

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Финансово-строительная компания "Родные Берега"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3811155730
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000023:30262
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16 158 м2

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены проезды, тротуары, хоз. площадки площадью 2575,88 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Открытые плоскостные автостоянки во дворе блок-секции №7 и блок-секции №8 в количестве – 34 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Генпланом предусмотрены площадки благоустройства: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, хозяйственных целей. Площадки расположены в центральной части земельного участка. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами производства ЗАО «КСИЛ» г. Санкт-Петербург. Песочный дворик "Лесная полянка" - 1 шт., детский игровой комплекс - 1 шт., теннисный стол С-013 - 1 шт., ворота мини-футбольные - 2 шт., щит баскетбольный (установка на ворота) - 2 шт., сетка для мини-футбольных ворот - 2 шт., скамья - 4 шт., урна - 6 шт., ограждение спортивной площадки 46 секций (1 секция - 2,5 м.) - 115 м.п.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов – существующая в районе ранее построенных блок-секций №1-5. Расположена в юго-восточной части земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение территории площадью 1448,82 м ² путем посадки многолетних трав по растительному грунту, посадка деревьев и кустарников: сирень (до 1.0 м.) - 6 шт., клен гиннала (от 0.8 м.) - 46 шт.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - беспрепятственное передвижение МГН по участку к зданию; - устройство специальных парковочных мест; - организация беспрепятственного входа-выхода в жилую часть здания и нежилые помещения в цокольном и подвальном этаже; - организация беспрепятственного передвижения МГН внутри жилой части здания до входов в квартиры; - устройство универсальных сантехнических кабин в офисных помещениях цокольного этажа. <p>Вход в офисные помещения цокольного этажа БС-7 на отм. -3.600, в осях 1-8 по ряду «А», в БС-8 на отм. 0,000 в осях «А», «Д» и по оси 5 осуществляется с поверхности земли без устройства крылец и пандусов; вход в БС-7 в осях 1-3 и 6-8 по ряду «И» осуществляется посредством пандуса с уклоном 1:20 и подъемной платформы для МГН. Поверхность марша пандуса визуально контрастирует с горизонтальной поверхностью в начале и конце пандуса. Тактильные напольные указатели перед пандусами следует выполняются по ГОСТ Р 52875.</p> <p>Вход в жилую часть здания БС-7 на отм. 0.000, по ряду «И» в осях 4-5 и в БС-8 на отм. 0,000 в осях Б-Г по оси 1, осуществляется при помощи подъемной платформы для МГН.</p>
--------	---	---

		<p>Для доступа человека на инвалидной коляске на верхние этажи здания предусмотрены лифты с шириной дверного проема 1200x2000мм, габариты кабины лифта (ШхГ) 2100x1100 мм. Глубина тамбуров – не мене 2,3 ширина – не менее 1,5 м. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и коридоров на лестничную клетку не менее 0,9 м.</p> <p>Наружные двери на путях движения МГН, запроектированы с устройством смотровых панелей, заполнены прозрачным и ударопрочным материалом на 0.3 от уровня пола защищенная противоударной полосой. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Дверные наличники или края дверного полотна и ручки окрашены в отличные от дверного полотна контрастные цвета. Двери на путях движения МГН оборудуются фиксаторами, обеспечивающими задержку автоматического закрывания дверей в положениях «открыто» или «закрыто». Двери на путях эвакуации имеют окраску, контрастную со стенами.</p> <p>Участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют тактильные</p>
--	--	--

		<p>предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026.</p> <p>Верхняя и нижняя ступени в каждом марше лестниц окрашены в контрастный цвет по отношению к прилегающим поверхностям пола, шириной 0,3 м.</p> <p>Ширина межквартирных коридоров не менее 1,5м.</p> <p>Расстояние от наружной стены до ограждения балкона, лоджии не менее 1,2 м; высота ограждения не менее 1,2 м.</p> <p>Вдоль пешеходных дорожек предусмотрены скамейки для отдыха инвалидов.</p> <p>Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках.</p> <p>Пороги в помещениях не превышают 1,4 см. В местах перепада уровней пола предусмотрены пандусы.</p> <p>Все помещения, доступные для инвалидов, отмечаются специальными знаками или символами.</p> <p>Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении принята не менее 1.2 м, при двустороннем - не менее 1.8 м;</p> <p>В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята в пределах 2.5 - 4 см, съезды с</p>
--	--	--

		<p>тротуаров имеют уклон не превышающий 1:10; Высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2.1 м, до низа ветвей деревьев - не менее 2.2.</p> <p>Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей. При этом для машин инвалидов резервируются места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания. Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами. Ширина таких стоянок - 3,5 м. Количество мест для машин инвалидов на общих стоянках принято из расчета 10%, но не менее 1 место на каждой автостоянке.</p> <p>Предназначенные для инвалидов входные двери в здание имеют ширину не менее 1м.</p> <p>Двери доступных кабин санузлов в офисных помещениях шириной не менее 0,9 м. Доступные кабины в общих уборных имеют размеры в плане не менее, м: ширина - 1,65, глубина - 1,8. В кабине имеется свободное пространство диаметром 1,4 м для разворота кресла-коляски. Двери открываются наружу.</p> <p>Размер ступеней наружных лестниц 150x300мм. Размер ступеней внутренних лестниц 150x300 мм.</p> <p>Для сообщения между жилыми этажами и эвакуации в блок-секции №7 использована лестничная клетка типа Н1, в объеме лестничной клетки предусмотрена зона безопасности для</p>
--	--	---

		<p>МГН. Выход из лестничной клетки организован непосредственно наружу на придомовую территорию. В блок-секции №8 зона безопасности запроектирована в лифтовом холе, для сообщения между жилыми этажами и эвакуации используется лестничная клетка типа Н2. Выход из лестничной клетки организован непосредственно наружу на придомовую территорию.</p> <p>Входы из офисных помещений цокольного этажа предусмотрены с трех сторон зданий, ведущие непосредственно наружу на придомовую территорию.</p> <p>Каждая квартира, расположенная на высоте более 15 метров, имеет аварийный выход на балкон, в виде глухого простенка шириной не менее 1,2 метра в торце балконов, в соответствии с п. 5.4.2 СП 1.13130.2009.</p> <p>Лифты грузоподъемностью 1000кг в соответствии с п. 5.4.13 СП 1.13330.2009 предусмотрены с возможностью транспортирования пожарных подразделений по ГОСТ Р 53296. Выход из лифтов осуществляется в лифтовой холл. Ширина лифтового холла принята не менее 1,5м. Лифты приняты с шириной дверного проема 1200х2000мм и 800х2000мм в чистоте, что обеспечивает возможность транспортировки в них человека на санитарных носилках, а также доступ на этажи здания человека на инвалидной коляске.</p>
--	--	---

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещенность проездов принята 4лк, пешеходной зоны – 2лк. Освещение территории осуществляется светодиодными светильниками консольного типа, установленными на кронштейнах, на круглых металлических опорах ООК9/0-14 высотой 9м. Технические условия на наружное освещение № 621 от 10.04.2018 г., выданы Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Стойки для сушки белья - 3 шт.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Иркутскэнерго (Иркутское ПАО энергетики и электрификации)

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	47 (Приложение №2 к договору №500-25-2018)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 669 570,27
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал г. Иркутска

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	72-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 804 702,6
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал г. Иркутска

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	72-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 367 617,03
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Иркутская электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	726/15-ЮЭС (Приложение №1 к дополнительному соглашению №3 от 18.08.2017 г. к договору №726/15-ЮЭС)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 672 864,17
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	38
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	филиал "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Иркутск

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	филиал "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Иркутск
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	филиал "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Иркутск
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	филиал "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Иркутск
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	139
	15.1.2	Количество нежилых помещений	30
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	30
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	178
	15.1.2	Количество нежилых помещений	61
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	61
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	42
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	42
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	37,8	1
2	Жилое помещение	1	1	69,5	3
3	Жилое помещение	1	1	39,8	1
4	Жилое помещение	1	1	52,6	2
5	Жилое помещение	1	1	52,6	2

6	Жилое помещение	1	1	39,8	1
7	Жилое помещение	1	1	73,6	3
8	Жилое помещение	1	1	37,8	1
9	Жилое помещение	2	1	37,8	1
10	Жилое помещение	2	1	69,5	3
11	Жилое помещение	2	1	39,8	1

12	Жилое помещение	2	1	52,6	2
13	Жилое помещение	2	1	52,6	2
14	Жилое помещение	2	1	39,8	1
15	Жилое помещение	2	1	73,6	3
16	Жилое помещение	2	1	37,8	1
17	Жилое помещение	3	1	37,8	1

18	Жилое помещение	3	1	69,5	3
19	Жилое помещение	3	1	39,8	1
20	Жилое помещение	3	1	52,6	2
21	Жилое помещение	3	1	52,6	2
22	Жилое помещение	3	1	39,8	1
23	Жилое помещение	3	1	73,6	3

24	Жилое помещение	3	1	37,8	1
25	Жилое помещение	4	1	37,8	1
26	Жилое помещение	4	1	69,5	3
27	Жилое помещение	4	1	39,8	1
28	Жилое помещение	4	1	52,6	2
29	Жилое помещение	4	1	52,6	2

30	Жилое помещение	4	1	39,8	1
31	Жилое помещение	4	1	73,6	3
32	Жилое помещение	4	1	37,8	1
33	Жилое помещение	5	1	37,8	1
34	Жилое помещение	5	1	69,5	3
35	Жилое помещение	5	1	39,8	1

36	Жилое помещение	5	1	52,6	2
37	Жилое помещение	5	1	52,6	2
38	Жилое помещение	5	1	39,8	1
39	Жилое помещение	5	1	73,6	3
40	Жилое помещение	5	1	37,8	1
41	Жилое помещение	6	1	37,8	1

42	Жилое помещение	6	1	69,5	3
43	Жилое помещение	6	1	39,8	1
44	Жилое помещение	6	1	52,6	2
45	Жилое помещение	6	1	52,6	2
46	Жилое помещение	6	1	39,8	1
47	Жилое помещение	6	1	73,6	3

48	Жилое помещение	6	1	37,8	1
49	Жилое помещение	7	1	37,8	1
50	Жилое помещение	7	1	69,5	3
51	Жилое помещение	7	1	39,8	1
52	Жилое помещение	7	1	52,6	2
53	Жилое помещение	7	1	52,6	2

54	Жилое помещение	7	1	39,8	1
55	Жилое помещение	7	1	73,6	3
56	Жилое помещение	7	1	37,8	1
57	Жилое помещение	8	1	37,8	1
58	Жилое помещение	8	1	69,5	3
59	Жилое помещение	8	1	39,8	1

60	Жилое помещение	8	1	52,6	2
61	Жилое помещение	8	1	52,6	2
62	Жилое помещение	8	1	39,8	1
63	Жилое помещение	8	1	73,6	3
64	Жилое помещение	8	1	37,8	1
65	Жилое помещение	9	1	37,6	1

66	Жилое помещение	9	1	69,2	3
67	Жилое помещение	9	1	39,4	1
68	Жилое помещение	9	1	52,4	2
69	Жилое помещение	9	1	52,4	2
70	Жилое помещение	9	1	35,9	1
71	Жилое помещение	9	1	43,8	1

72	Жилое помещение	9	1	36,7	1
73	Жилое помещение	9	1	37,6	1
74	Жилое помещение	10	1	37,6	1
75	Жилое помещение	10	1	69,2	3
76	Жилое помещение	10	1	39,4	1
77	Жилое помещение	10	1	52,4	2

78	Жилое помещение	10	1	52,4	2
79	Жилое помещение	10	1	35,9	1
80	Жилое помещение	10	1	43,8	1
81	Жилое помещение	10	1	36,7	1
82	Жилое помещение	10	1	37,6	1
83	Жилое помещение	11	1	37,6	1

84	Жилое помещение	11	1	69,2	3
85	Жилое помещение	11	1	39,4	1
86	Жилое помещение	11	1	52,4	2
87	Жилое помещение	11	1	52,4	2
88	Жилое помещение	11	1	35,9	1
89	Жилое помещение	11	1	43,8	1

90	Жилое помещение	11	1	36,7	1
91	Жилое помещение	11	1	37,6	1
92	Жилое помещение	12	1	37,6	1
93	Жилое помещение	12	1	69,2	3
94	Жилое помещение	12	1	39,4	1
95	Жилое помещение	12	1	52,4	2

96	Жилое помещение	12	1	52,4	2
97	Жилое помещение	12	1	58,8	2
98	Жилое помещение	12	1	54,3	2
99	Жилое помещение	12	1	37,6	1
100	Жилое помещение	13	1	37,6	1
101	Жилое помещение	13	1	69,2	3

102	Жилое помещение	13	1	39,4	1
103	Жилое помещение	13	1	52,4	2
104	Жилое помещение	13	1	52,4	2
105	Жилое помещение	13	1	58,8	2
106	Жилое помещение	13	1	54,3	2
107	Жилое помещение	13	1	37,6	1

108	Жилое помещение	14	1	37,6	1
109	Жилое помещение	14	1	69,2	3
110	Жилое помещение	14	1	39,4	1
111	Жилое помещение	14	1	52,4	2
112	Жилое помещение	14	1	52,4	2
113	Жилое помещение	14	1	58,8	2

114	Жилое помещение	14	1	54,3	2
115	Жилое помещение	14	1	37,6	1
116	Жилое помещение	15	1	37,6	1
117	Жилое помещение	15	1	69,2	3
118	Жилое помещение	15	1	39,4	1
119	Жилое помещение	15	1	52,4	2

120	Жилое помещение	15	1	52,4	2
121	Жилое помещение	15	1	58,8	2
122	Жилое помещение	15	1	54,3	2
123	Жилое помещение	15	1	37,6	1
124	Жилое помещение	16	1	37,6	1
125	Жилое помещение	16	1	69,2	3

126	Жилое помещение	16	1	39,4	1
127	Жилое помещение	16	1	52,4	2
128	Жилое помещение	16	1	52,4	2
129	Жилое помещение	16	1	58,8	2
130	Жилое помещение	16	1	54,3	2
131	Жилое помещение	16	1	37,6	1

132	Жилое помещение	17	1	37,6	1
133	Жилое помещение	17	1	69,2	3
134	Жилое помещение	17	1	39,4	1
135	Жилое помещение	17	1	52,4	2
136	Жилое помещение	17	1	52,4	2
137	Жилое помещение	17	1	58,8	2

138	Жилое помещение	17	1	54,3	2
139	Жилое помещение	17	1	37,6	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	1	48,9	1
2	Жилое помещение	2	1	81,6	3
3	Жилое помещение	2	1	81,6	3

4	Жилое помещение	2	1	46,4	1
5	Жилое помещение	2	1	43,3	1
6	Жилое помещение	2	1	53,7	2
7	Жилое помещение	2	1	32,4	1
8	Жилое помещение	2	1	32,4	1
9	Жилое помещение	2	1	53,7	2

10	Жилое помещение	2	1	35,2	1
11	Жилое помещение	3	1	48,9	1
12	Жилое помещение	3	1	81,6	3
13	Жилое помещение	3	1	81,6	3
14	Жилое помещение	3	1	46,4	1
15	Жилое помещение	3	1	43,3	1

16	Жилое помещение	3	1	53,7	2
17	Жилое помещение	3	1	32,4	1
18	Жилое помещение	3	1	32,4	1
19	Жилое помещение	3	1	53,7	2
20	Жилое помещение	3	1	35,2	1
21	Жилое помещение	4	1	48,9	1

22	Жилое помещение	4	1	81,6	3
23	Жилое помещение	4	1	81,6	3
24	Жилое помещение	4	1	46,4	1
25	Жилое помещение	4	1	43,3	1
26	Жилое помещение	4	1	53,7	2
27	Жилое помещение	4	1	32,4	1

28	Жилое помещение	4	1	32,4	1
29	Жилое помещение	4	1	53,7	2
30	Жилое помещение	4	1	35,2	1
31	Жилое помещение	5	1	48,9	1
32	Жилое помещение	5	1	81,6	3
33	Жилое помещение	5	1	81,6	3

34	Жилое помещение	5	1	46,4	1
35	Жилое помещение	5	1	43,3	1
36	Жилое помещение	5	1	53,7	2
37	Жилое помещение	5	1	32,4	1
38	Жилое помещение	5	1	32,4	1
39	Жилое помещение	5	1	53,7	2

40	Жилое помещение	5	1	35,2	1
41	Жилое помещение	6	1	48,9	1
42	Жилое помещение	6	1	81,6	3
43	Жилое помещение	6	1	81,6	3
44	Жилое помещение	6	1	46,4	1
45	Жилое помещение	6	1	43,3	1

46	Жилое помещение	6	1	53,7	2
47	Жилое помещение	6	1	32,4	1
48	Жилое помещение	6	1	32,4	1
49	Жилое помещение	6	1	53,7	2
50	Жилое помещение	6	1	35,2	1
51	Жилое помещение	7	1	48,9	1

52	Жилое помещение	7	1	81,6	3
53	Жилое помещение	7	1	81,6	3
54	Жилое помещение	7	1	46,4	1
55	Жилое помещение	7	1	43,3	1
56	Жилое помещение	7	1	53,7	2
57	Жилое помещение	7	1	32,4	1

58	Жилое помещение	7	1	32,4	1
59	Жилое помещение	7	1	53,7	2
60	Жилое помещение	7	1	35,2	1
61	Жилое помещение	8	1	48,9	1
62	Жилое помещение	8	1	81,6	3
63	Жилое помещение	8	1	81,6	3

64	Жилое помещение	8	1	46,4	1
65	Жилое помещение	8	1	43,3	1
66	Жилое помещение	8	1	53,7	2
67	Жилое помещение	8	1	32,4	1
68	Жилое помещение	8	1	32,4	1
69	Жилое помещение	8	1	53,7	2

70	Жилое помещение	8	1	35,2	1
71	Жилое помещение	9	1	46	1
72	Жилое помещение	9	1	30,2	1
73	Жилое помещение	9	1	57,6	2
74	Жилое помещение	9	1	57,6	2
75	Жилое помещение	9	1	30,2	1

76	Жилое помещение	9	1	43,4	1
77	Жилое помещение	9	1	43,3	1
78	Жилое помещение	9	1	53,7	2
79	Жилое помещение	9	1	32,4	1
80	Жилое помещение	9	1	32,4	1
81	Жилое помещение	9	1	53,7	2

82	Жилое помещение	9	1	35,2	1
83	Жилое помещение	10	1	46	1
84	Жилое помещение	10	1	30,2	1
85	Жилое помещение	10	1	57,6	2
86	Жилое помещение	10	1	57,6	2
87	Жилое помещение	10	1	30,2	1

88	Жилое помещение	10	1	43,4	1
89	Жилое помещение	10	1	43,3	1
90	Жилое помещение	10	1	53,7	2
91	Жилое помещение	10	1	32,4	1
92	Жилое помещение	10	1	32,4	1
93	Жилое помещение	10	1	53,7	2

94	Жилое помещение	10	1	35,2	1
95	Жилое помещение	11	1	46	1
96	Жилое помещение	11	1	30,2	1
97	Жилое помещение	11	1	57,6	2
98	Жилое помещение	11	1	57,6	2
99	Жилое помещение	11	1	30,2	1

100	Жилое помещение	11	1	43,4	1
101	Жилое помещение	11	1	43,3	1
102	Жилое помещение	11	1	53,7	2
103	Жилое помещение	11	1	32,4	1
104	Жилое помещение	11	1	32,4	1
105	Жилое помещение	11	1	53,7	2

106	Жилое помещение	11	1	35,2	1
107	Жилое помещение	12	1	46	1
108	Жилое помещение	12	1	30,2	1
109	Жилое помещение	12	1	57,6	2
110	Жилое помещение	12	1	57,6	2
111	Жилое помещение	12	1	30,2	1

112	Жилое помещение	12	1	43,4	1
113	Жилое помещение	12	1	43,3	1
114	Жилое помещение	12	1	53,7	2
115	Жилое помещение	12	1	32,4	1
116	Жилое помещение	12	1	32,4	1
117	Жилое помещение	12	1	53,7	2

118	Жилое помещение	12	1	35,2	1
119	Жилое помещение	13	1	46	1
120	Жилое помещение	13	1	30,2	1
121	Жилое помещение	13	1	57,6	2
122	Жилое помещение	13	1	57,6	2
123	Жилое помещение	13	1	30,2	1

124	Жилое помещение	13	1	43,4	1
125	Жилое помещение	13	1	43,3	1
126	Жилое помещение	13	1	53,7	2
127	Жилое помещение	13	1	32,4	1
128	Жилое помещение	13	1	32,4	1
129	Жилое помещение	13	1	53,7	2

130	Жилое помещение	13	1	35,2	1
131	Жилое помещение	14	1	46	1
132	Жилое помещение	14	1	30,2	1
133	Жилое помещение	14	1	57,6	2
134	Жилое помещение	14	1	57,6	2
135	Жилое помещение	14	1	30,2	1

136	Жилое помещение	14	1	43,4	1
137	Жилое помещение	14	1	43,3	1
138	Жилое помещение	14	1	53,7	2
139	Жилое помещение	14	1	32,4	1
140	Жилое помещение	14	1	32,4	1
141	Жилое помещение	14	1	53,7	2

142	Жилое помещение	14	1	35,2	1
143	Жилое помещение	15	1	46	1
144	Жилое помещение	15	1	30,2	1
145	Жилое помещение	15	1	57,6	2
146	Жилое помещение	15	1	57,6	2
147	Жилое помещение	15	1	30,2	1

148	Жилое помещение	15	1	43,4	1
149	Жилое помещение	15	1	43,3	1
150	Жилое помещение	15	1	53,7	2
151	Жилое помещение	15	1	32,4	1
152	Жилое помещение	15	1	32,4	1
153	Жилое помещение	15	1	53,7	2

154	Жилое помещение	15	1	35,2	1
155	Жилое помещение	16	1	46	1
156	Жилое помещение	16	1	30,2	1
157	Жилое помещение	16	1	57,6	2
158	Жилое помещение	16	1	57,6	2
159	Жилое помещение	16	1	30,2	1

160	Жилое помещение	16	1	43,4	1
161	Жилое помещение	16	1	43,3	1
162	Жилое помещение	16	1	53,7	2
163	Жилое помещение	16	1	32,4	1
164	Жилое помещение	16	1	32,4	1
165	Жилое помещение	16	1	53,7	2

166	Жилое помещение	16	1	35,2	1
167	Жилое помещение	17	1	46	1
168	Жилое помещение	17	1	30,2	1
169	Жилое помещение	17	1	57,6	2
170	Жилое помещение	17	1	57,6	2
171	Жилое помещение	17	1	30,2	1

172	Жилое помещение	17	1	43,4	1
173	Жилое помещение	17	1	43,3	1
174	Жилое помещение	17	1	53,7	2
175	Жилое помещение	17	1	32,4	1
176	Жилое помещение	17	1	32,4	1
177	Жилое помещение	17	1	53,7	2

178	Жилое помещение	17	1	35,2	1
-----	-----------------	----	---	------	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	5,3	Кладовая №1	5,3
2	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	5,3	Кладовая №2	5,3

3	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,3	Кладовая №3	16,3
4	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	11,8	Кладовая №4	11,8
5	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	10,3	Кладовая №5	10,3
6	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16	Кладовая №6	16
7	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	15,9	Кладовая №7	15,9
8	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	18,7	Кладовая №8	18,7

9	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	12,8	Кладовая №9	12,8
10	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	12,8	Кладовая №10	12,8
11	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	18,7	Кладовая №11	18,7
12	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	15,9	Кладовая №12	15,9
13	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	11,2	Кладовая №13	11,2
14	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	13,5	Кладовая №14	13,5

15	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,2	Кладовая №15	16,2
16	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,2	Кладовая №16	16,2
17	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,3	Кладовая №17	16,3
18	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	11,8	Кладовая №18	11,8
19	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	10,3	Кладовая №19	10,3
20	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	69,3	Офисное помещение №1 Санузел Комната уборочного инвентаря	62 4,3 3

21	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	39,8	Офисное помещение №2 Санузел Комната уборочного инвентаря	32,3 4,5 3
22	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	37,8	Офисное помещение №3 Санузел Комната уборочного инвентаря	33 3 1,8
23	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	77,2	Офисное помещение №4 Санузел Комната уборочного инвентаря	72,2 3 2
24	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	76,6	Офисное помещение №5 Санузел Комната уборочного инвентаря	71,6 3 2
25	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	98,9	Офисное помещение №6 Санузел Комната уборочного инвентаря	93,3 3 2,6
26	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	76,6	Офисное помещение №7 Санузел Комната уборочного инвентаря	71,6 3 2

27	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	77,2	Офисное помещение №8 Санузел Комната уборочного инвентаря	72,2 3 2
28	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	37,8	Офисное помещение №9 Санузел Комната уборочного инвентаря	33 3 1,8
29	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	69,3	Офисное помещение №10 Санузел Комната уборочного инвентаря	62 4,3 3
30	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	39,8	Офисное помещение №11 Санузел Комната уборочного инвентаря	32,3 4,5 3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №1	2,1

2	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №2	2,1
3	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №3	2,2
4	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2	Кладовая негорючих материалов №4	2
5	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2	Кладовая негорючих материалов №5	2
6	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3,3	Кладовая негорючих материалов №6	3,3
7	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №7	2,3

8	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №8	2,3
9	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №9	2,3
10	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №10	2,3
11	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №11	3
12	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №12	3
13	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №13	3

14	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №14	3
15	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №15	3
16	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3	Кладовая негорючих материалов №16	3
17	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №17	2,2
18	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №18	2,2
19	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №19	2,2

20	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №20	2,2
21	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №21	2,2
22	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №22	2,2
23	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №23	2,2
24	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,2	Кладовая негорючих материалов №24	2,2
25	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №25	2,1

26	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №26	2,1
27	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3,5	Кладовая негорючих материалов №27	3,5
28	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3,3	Кладовая негорючих материалов №28	3,3
29	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2	Кладовая негорючих материалов №29	2
30	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2	Кладовая негорючих материалов №30	2
31	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №31	2,3

32	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №32	2,3
33	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №33	2,3
34	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,3	Кладовая негорючих материалов №34	2,3
35	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,6	Кладовая негорючих материалов №35	2,6
36	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,6	Кладовая негорючих материалов №36	2,6
37	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,6	Кладовая негорючих материалов №37	2,6

38	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №38	2,1
39	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №39	2,1
40	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №40	2,1
41	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №41	2,1
42	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №42	2,1
43	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №43	2,1

44	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №44	2,1
45	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,1	Кладовая негорючих материалов №45	2,1
46	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,9	Кладовая негорючих материалов №46	2,9
47	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,8	Кладовая негорючих материалов №47	2,8
48	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,8	Кладовая негорючих материалов №48	2,8
49	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,9	Кладовая негорючих материалов №49	2,9

50	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,8	Кладовая негорючих материалов №50	2,8
51	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2,8	Кладовая негорючих материалов №51	2,8
52	Нежилое помещение	1	1	92,65	Офисное помещение №1 Санузел Комната уборочного инвентаря	86,7 3,05 2,9
53	Нежилое помещение	1	1	29,47	Офисное помещение №2 Санузел Комната уборочного инвентаря	24,2 3,05 2,22
54	Нежилое помещение	1	1	29,47	Офисное помещение №3 Санузел Комната уборочного инвентаря	24,2 3,05 2,22
55	Нежилое помещение	1	1	47,27	Офисное помещение №4 Санузел Комната уборочного инвентаря	42 3,05 2,22

56	Нежилое помещение	1	1	63,65	Офисное помещение №5 Санузел Комната уборочного инвентаря	57,7 3,05 2,9
57	Нежилое помещение	1	1	42,53	Офисное помещение №6 Санузел Комната уборочного инвентаря	36,43 3,8 2,3
58	Нежилое помещение	1	1	47,27	Офисное помещение №7 Санузел Комната уборочного инвентаря	42 3,05 2,22
59	Нежилое помещение	1	1	42,75	Офисное помещение №8 Санузел Комната уборочного инвентаря	34,45 3,97 4,33
60	Нежилое помещение	1	1	29,55	Офисное помещение №9 Санузел Комната уборочного инвентаря	22,6 3,05 3,9
61	Нежилое помещение	1	1	66,77	Офисное помещение №10 Санузел Комната уборочного инвентаря	61,5 3,05 2,22
	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Машино-место 1	Подземный этаж	1	16,98		
2	Машино-место 2	Подземный этаж	1	16,98		
3	Машино-место 3	Подземный этаж	1	16,98		
4	Машино-место 4	Подземный этаж	1	16,98		
5	Машино-место 5	Подземный этаж	1	16,98		

6	Машино- место 6	Подземны й этаж	1	16,98		
7	Машино- место 7	Подземны й этаж	1	16,98		
8	Машино- место 8	Подземны й этаж	1	16,98		
9	Машино- место 9	Подземны й этаж	1	16,98		
10	Машино- место 10	Подземны й этаж	1	16,98		
11	Машино- место 11	Подземны й этаж	1	16,98		

12	Машино- место 12	Подземны й этаж	1	16,98		
13	Машино- место 13	Подземны й этаж	1	16,98		
14	Машино- место 14	Подземны й этаж	1	16,98		
15	Машино- место 15	Подземны й этаж	1	16,98		
16	Машино- место 16	Подземны й этаж	1	16,98		
17	Машино- место 17	Подземны й этаж	1	16,98		

18	Машино- место 18	Подземны й этаж	1	16,98		
19	Машино- место 19	Подземны й этаж	1	16,98		
20	Машино- место 20	Подземны й этаж	1	16,98		
21	Машино- место 21	Подземны й этаж	1	18		
22	Машино- место 22	Подземны й этаж	1	18		
23	Машино- место 23	Подземны й этаж	1	16,98		

24	Машино- место 24	Подземны й этаж	1	16,98		
25	Машино- место 25	Подземны й этаж	1	16,98		
26	Машино- место 26	Подземны й этаж	1	16,98		
27	Машино- место 27	Подземны й этаж	1	16,98		
28	Машино- место 28	Подземны й этаж	1	16,98		
29	Машино- место 29	Подземны й этаж	1	16,98		

30	Машино- место 30	Подземны й этаж	1	16,98		
31	Машино- место 31	Подземны й этаж	1	16,98		
32	Машино- место 32	Подземны й этаж	1	17,02		
33	Машино- место 33	Подземны й этаж	1	16,98		
34	Машино- место 34	Подземны й этаж	1	16,98		
35	Машино- место 35	Подземны й этаж	1	16,98		

36	Машино- место 36	Подземны й этаж	1	16,98		
37	Машино- место 37	Подземны й этаж	1	16,98		
38	Машино- место 38	Подземны й этаж	1	16,98		
39	Машино- место 39	Подземны й этаж	1	16,98		
40	Машино- место 40	Подземны й этаж	1	17,54		
41	Машино- место 41	Подземны й этаж	1	16,45		

42	Машино- место 42	Подземны й этаж	1	21,39		
----	---------------------	--------------------	---	-------	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридор для прокладки инженерных сетей	106,9
2	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Лестничная клетка	17
3	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тамбур - шлюз с подпором воздуха	10,5
4	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Электрощитовая	12,8
5	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Насосная, водомерный узел	33,1
6	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тепловой пункт	33,1
7	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Пожарная насосная	19,6
8	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тамбур	3,2
9	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тамбур	3,2

10	Нежилое помещение	Цокольный этаж	Лестничная клетка	17
11	Нежилое помещение	Цокольный этаж	Тамбур-шлюз	19
12	Нежилое помещение	Цокольный этаж	Венткамера	10,9
13	Нежилое помещение	Цокольный этаж	Комната уборочного инвентаря	2,7
14	Нежилое помещение	1 этаж	Поэтажный коридор	51,1
15	Нежилое помещение	1 этаж	Лифтовой холл	7,1
16	Нежилое помещение	1 этаж	Тамбур	3,9
17	Нежилое помещение	1 этаж	Пост охраны	2,8
18	Нежилое помещение	1 этаж	Лестничная клетка типа Н1	13,9
19	Нежилое помещение	2 этаж	Поэтажный коридор	51,1
20	Нежилое помещение	2 этаж	Лифтовой холл	7,1
21	Нежилое помещение	2 этаж	Тамбур	3,9
22	Нежилое помещение	2 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
23	Нежилое помещение	2 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
24	Нежилое помещение	3 этаж	Поэтажный коридор	51,1
25	Нежилое помещение	3 этаж	Лифтовой холл	7,1
26	Нежилое помещение	3 этаж	Тамбур	3,9
27	Нежилое помещение	3 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
28	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
29	Нежилое помещение	4 этаж	Поэтажный коридор	51,1
30	Нежилое помещение	4 этаж	Лифтовой холл	7,1

31	Нежилое помещение	4 этаж	Тамбур	3,9
32	Нежилое помещение	4 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
33	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
34	Нежилое помещение	5 этаж	Поэтажный коридор	51,1
35	Нежилое помещение	5 этаж	Лифтовой холл	7,1
36	Нежилое помещение	5 этаж	Тамбур	3,9
37	Нежилое помещение	5 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
38	Нежилое помещение	5 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
39	Нежилое помещение	6 этаж	Поэтажный коридор	51,1
40	Нежилое помещение	6 этаж	Лифтовой холл	7,1
41	Нежилое помещение	6 этаж	Тамбур	3,9
42	Нежилое помещение	6 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
43	Нежилое помещение	6 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
44	Нежилое помещение	7 этаж	Поэтажный коридор	51,1
45	Нежилое помещение	7 этаж	Лифтовой холл	7,1
46	Нежилое помещение	7 этаж	Тамбур	3,9
47	Нежилое помещение	7 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
48	Нежилое помещение	7 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
49	Нежилое помещение	8 этаж	Поэтажный коридор	51,1
50	Нежилое помещение	8 этаж	Лифтовой холл	7,1
51	Нежилое помещение	8 этаж	Тамбур	3,9

52	Нежилое помещение	8 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
53	Нежилое помещение	8 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
54	Нежилое помещение	9 этаж	Поэтажный коридор	53,5
55	Нежилое помещение	9 этаж	Лифтовой холл	7,1
56	Нежилое помещение	9 этаж	Тамбур	3,9
57	Нежилое помещение	9 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
58	Нежилое помещение	9 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
59	Нежилое помещение	10 этаж	Поэтажный коридор	53,5
60	Нежилое помещение	10 этаж	Лифтовой холл	7,1
61	Нежилое помещение	10 этаж	Тамбур	3,9
62	Нежилое помещение	10 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
63	Нежилое помещение	10 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
64	Нежилое помещение	11 этаж	Поэтажный коридор	53,5
65	Нежилое помещение	11 этаж	Лифтовой холл	7,1
66	Нежилое помещение	11 этаж	Тамбур	3,9
67	Нежилое помещение	11 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
68	Нежилое помещение	11 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
69	Нежилое помещение	12 этаж	Поэтажный коридор	50,3
70	Нежилое помещение	12 этаж	Лифтовой холл	7,1
71	Нежилое помещение	12 этаж	Тамбур	3,9
72	Нежилое помещение	12 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7

73	Нежилое помещение	12 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
74	Нежилое помещение	13 этаж	Поэтажный коридор	50,3
75	Нежилое помещение	13 этаж	Лифтовой холл	7,1
76	Нежилое помещение	13 этаж	Тамбур	3,9
77	Нежилое помещение	13 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
78	Нежилое помещение	13 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
79	Нежилое помещение	14 этаж	Поэтажный коридор	50,3
80	Нежилое помещение	14 этаж	Лифтовой холл	7,1
81	Нежилое помещение	14 этаж	Тамбур	3,9
82	Нежилое помещение	14 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
83	Нежилое помещение	14 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
84	Нежилое помещение	15 этаж	Поэтажный коридор	50,3
85	Нежилое помещение	15 этаж	Лифтовой холл	7,1
86	Нежилое помещение	15 этаж	Тамбур	3,9
87	Нежилое помещение	15 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
88	Нежилое помещение	15 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
89	Нежилое помещение	16 этаж	Поэтажный коридор	50,3
90	Нежилое помещение	16 этаж	Лифтовой холл	7,1
91	Нежилое помещение	16 этаж	Тамбур	3,9
92	Нежилое помещение	16 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
93	Нежилое помещение	16 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4

94	Нежилое помещение	17 этаж	Поэтажный коридор	50,3
95	Нежилое помещение	17 этаж	Лифтовой холл	7,1
96	Нежилое помещение	17 этаж	Тамбур	3,9
97	Нежилое помещение	17 этаж	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
98	Нежилое помещение	17 этаж	Лестничная клетка типа Н1	16,4
99	Нежилое помещение	18 этаж (технический)	Лестничная клетка типа Н1	14,9
100	Нежилое помещение	18 этаж (технический)	Открытый переход в лестничную клетку	9,7
101	Нежилое помещение	18 этаж (технический)	Венткамера	22

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Электрощитовая	11,8
2	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Водомерный узел / Насосная	19
3	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тепловой пункт	43,3
4	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Пожарная насосная	19
5	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Венткамера	11
6	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тамбур	2,1
7	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	6,7
8	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	12,9
9	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	36,3
10	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	14,8

11	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	14,5
12	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	23,1
13	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	27,2
14	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	17,4
15	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	18,5
16	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	24,1
17	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	24,1
18	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	14,5
19	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	21,4
20	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	30,4
21	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	23,1
22	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Коридоры для прокладки инженерных сетей	8
23	Нежилое помещение	Подвальный этаж	Тамбур	2,2
24	Нежилое помещение	1 этаж	Тамбур	4,9
25	Нежилое помещение	1 этаж	Тамбур	9,9
26	Нежилое помещение	1 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	18,05
27	Нежилое помещение	1 этаж	Лестничная клетка типа Н2	28,5
28	Нежилое помещение	1 этаж	Пост охраны	11
29	Нежилое помещение	1 этаж	Санузел	3,97
30	Нежилое помещение	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	2,45
31	Нежилое помещение	2 этаж	Поэтажный коридор	51,7

32	Нежилое помещение	2 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
33	Нежилое помещение	2 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
34	Нежилое помещение	3 этаж	Поэтажный коридор	51,7
35	Нежилое помещение	3 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
36	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
37	Нежилое помещение	4 этаж	Поэтажный коридор	51,7
38	Нежилое помещение	4 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
39	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
40	Нежилое помещение	5 этаж	Поэтажный коридор	51,7
41	Нежилое помещение	5 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
42	Нежилое помещение	5 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
43	Нежилое помещение	6 этаж	Поэтажный коридор	51,7
44	Нежилое помещение	6 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
45	Нежилое помещение	6 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
46	Нежилое помещение	7 этаж	Поэтажный коридор	51,7
47	Нежилое помещение	7 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
48	Нежилое помещение	7 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
49	Нежилое помещение	8 этаж	Поэтажный коридор	51,7
50	Нежилое помещение	8 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
51	Нежилое помещение	8 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
52	Нежилое помещение	9 этаж	Поэтажный коридор	51,7

53	Нежилое помещение	9 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
54	Нежилое помещение	9 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
55	Нежилое помещение	10 этаж	Поэтажный коридор	51,7
56	Нежилое помещение	10 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
57	Нежилое помещение	10 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
58	Нежилое помещение	11 этаж	Поэтажный коридор	51,7
59	Нежилое помещение	11 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
60	Нежилое помещение	11 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
61	Нежилое помещение	12 этаж	Поэтажный коридор	51,7
62	Нежилое помещение	12 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
63	Нежилое помещение	12 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
64	Нежилое помещение	13 этаж	Поэтажный коридор	51,7
65	Нежилое помещение	13 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
66	Нежилое помещение	13 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
67	Нежилое помещение	14 этаж	Поэтажный коридор	51,7
68	Нежилое помещение	14 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
69	Нежилое помещение	14 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
70	Нежилое помещение	15 этаж	Поэтажный коридор	51,7
71	Нежилое помещение	15 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
72	Нежилое помещение	15 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
73	Нежилое помещение	16 этаж	Поэтажный коридор	51,7

74	Нежилое помещение	16 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
75	Нежилое помещение	16 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
76	Нежилое помещение	17 этаж	Поэтажный коридор	51,7
77	Нежилое помещение	17 этаж	Лифтовый холл (зона безопасности)	12,5
78	Нежилое помещение	17 этаж	Лестничная клетка типа Н2	24,8
79	Нежилое помещение	18 этаж (технический)	Лестничная клетка типа Н2	16,7
80	Нежилое помещение	18 этаж (технический)	Венткамера	42,7

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение	Подземный этаж	Пост охраны	6,5
2	Нежилое помещение	Подземный этаж	Электрощитовая	5,51
3	Нежилое помещение	Подземный этаж	Лестничная клетка	14,17
4	Нежилое помещение	Подземный этаж	Проезды	505,68

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность – 1000кг, скорость 1,0м/с; Грузоподъемность – 450кг, скорость 1,0м/с
2	Подвальный этаж	Электрооборудование ВУ1, ВУ1-АВР, ШВР	Главные распределительные щиты 0,4 кВ

3	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение. Общее водопотребление 46,81 м ³ /сут. Насосная установка повышения давления Hydro Multi-E 2CRE 10-5 фирмы «Grundfos» (1 рабочий, 1 резервный) (Q=2,81л/с, H=62м, N=2х3кВт) или аналог или аналог.
4	Подземные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение. Количество воды на внутреннее пожаротушение - 3 струи по 2,6 л/с. Насосная станция пожаротушения Hydro MX 1/1 2CR 32-4 фирмы «Grundfos» (1 рабочий, 1 резервный) (Q=28,08м ³ /ч, H=62м, N=2х7,5кВт) или аналог.
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение. Общий расход сточных вод 46,81 м ³ /сут
6	Подземные и надземные этажи	Система водостока (ливневой канализации)	Ливневая канализация. Расчетный расход стоков – 8,97 л/с.
7	Подземные и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение. Автоматизированный тепловой пункт. Подключение систем теплопотребления системы отопления – по независимой схеме, системы горячего водоснабжения – по закрытой двухступенчатой смешанной схеме через разборный пластинчатый теплообменник. Система отопления жилой части двухтрубная стояковая система с прокладкой магистральных трубопроводов под потолком технического коридора подвального этажа. Система отопления офисов – самостоятельная двухтрубная система отопления с горизонтальной прокладкой трубопроводов в конструкции пола. Радиаторы отопления алюминиевые. Поквартирный учет расхода теплоты в жилой части здания на каждом отопительном приборе предусмотрена установка радиаторных распределителей тепла (теплосчетчиков). В офисных помещениях предусмотрен индивидуальный учет тепла при помощи теплосчетчиков, установленных в распределительных шкафах.

8	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция. Приток воздуха в жилые комнаты приточными клапанами инфильтрации воздуха и открывающимися регулируемые фрамугами окон, удаление воздуха – через санузлы и кухни по вент.каналам в строительном исполнении.
9	Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция. Подпор наружного воздуха в лифтовые шахты приточными агрегатами с осевым вентилятором, установленными на кровле.
10	Цокольный этаж	Вентиляция офисных помещений	Общеобменная вентиляция. Вентиляция с механическим побуждением самостоятельными системами для каждого офиса
11	Подвальный этаж	Вентиляция Технические помещения	Общеобменная вентиляция. Вытяжная с естественным побуждением, для вентиляции помещения теплового пункта выполнена механическая вытяжная вентиляция.
12	Подвальный этаж	Вентиляция Кладовые	Общеобменная вентиляция. Самостоятельная механическая вытяжная вентиляция в объеме 1 крат, осуществляется канальным вентилятором с выбросов выше уровня кровли.
13	Подземные и надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция. Из поэтажных коридоров жилой части и коридора цокольного этажа удаление продуктов горения механическими системами дымоудаления посредством крышного вентилятора дымоудаления с вертикальным выбросом, устанавливаемого на кирпичную вент.шахту с облицовкой изнутри листами из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 толщиной не менее 0,8мм. Клапаны противодымной вентиляции приняты с электромагнитным приводом реверсивного действия. Компенсация объемов удаляемых продуктов горения выполняется в нижнюю зону поэтажного коридора в объеме не менее 70%. Приточные агрегаты с осевым вентилятором. Подача через противопожарный нормально-закрытые клапаны, устанавливаемые на кирпичной вент.шахте.

14	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	<p>Сети связи. Проводное радиовещание, коллективная телеантенна, телефонизация, автоматическая охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией. - Строительство воздушно-стоечной линии радиофикации проводом 2*БСМ-4 от точки подключения на ж/д №29/3 с заменой существующей радиостойки на новую, далее установка промежуточной радиостойки типа РС-2 на кровле б/с 7, и далее - установка оконечной радиостойки типа РС-2 на кровле б/с 8. - Строительство волоконно-оптической линии связи кабелем 16 волокон от точки подключения на ж/д №29/3 до б/с 7 с установкой ЕС-WS-126060-GY настенного антивандального шкафа сейфового типа, 12U Ш600хВ600хГ600мм, OEM, серый, на отм. +55.280, далее тем же кабелем до б/с 8 с установкой аналогичного шкафа на отм. +52.000. Закладка в подъездах межэтажных стояков с отм. +51.000 до отм. -3.600. Работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей осуществляются силами и за счет средств АО "ЭР-Телеком Холдинг".</p>
----	-----------------------------	---------------------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность – 1000кг, скорость 1,0м/с; Грузоподъемность – 450кг, скорость 1,0м/с
2	Подвальный этаж, электрощитовая	Электрооборудование ВУ1, ВУ1-АВР, ШВР	Главные распределительные щиты 0,4 кВ
3	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение. Общее водопотребление 56,59 м3/сут. Hydro Multi-E 2CRE 10-5 фирмы «Grundfos» (1 рабочий, 1 резервный) (Q=3,12л/с, H=60м, N=2х3кВт) или аналог.

4	Подземные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение. Количество воды на внутреннее пожаротушение - 3 струи по 2,6 л/с. Насосная станция пожаротушения Hydro MX 1/1 2CR 32-4 фирмы «Grundfos» (1 рабочий, 1 резервный) (Q=28,08м3/ч, H=62м, N=2x7,5кВт) или аналог.
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение. Общий расход сточных вод 56,59 м3/сут
6	Подземные и надземные этажи	Система водостока (ливневой канализации)	Ливневая канализация. Расчетный расход стоков – 11,1 л/с.
7	Подземные и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение. Автоматизированный тепловой пункт. Подключение систем теплопотребления системы отопления – по независимой схеме, системы горячего водоснабжения – по закрытой двухступенчатой смешанной схеме через разборный пластинчатый теплообменник. Система отопления жилой части двухтрубная стояковая система с прокладкой магистральных трубопроводов под потолком технического коридора подвального этажа. Система отопления офисов – отдельная двухтрубная система отопления с горизонтальной прокладкой трубопроводов под потолком подвального этажа.. Радиаторы отопления алюминиевые. Поквартирный учет расхода теплоты в жилой части здания на каждом отопительном приборе предусмотрена установка радиаторных распределителей тепла (теплосчетчиков). В офисных помещениях предусмотрен индивидуальный учет тепла при помощи теплосчетчиков, установленных в распределительных шкафах.
8	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция. Приток воздуха в жилые комнаты приточными клапанами инфильтрации воздуха и открывающимися регулируемыми фрамугами окон, удаление воздуха – через санузлы и кухни по вент.каналам в строительном исполнении.

9	Надземные этажи	Вентиляция офисных помещений	Общеобменная вентиляция. Вентиляция с механическим побуждением самостоятельными системами для каждого офиса.
10	Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция. Подпор наружного воздуха в лифтовые шахты приточными агрегатами с осевым вентилятором, установленными на кровле.
11	Подвальный этаж	Вентиляция Технические помещения	Общеобменная вентиляция. Вытяжная с естественным побуждением, для вентиляции помещения теплового пункта выполнена механическая вытяжная вентиляция.
12	Подвальный этаж	Вентиляция Кладовые	Общеобменная вентиляция. Самостоятельная механическая вытяжная вентиляция в объеме 1 крат, осуществляется канальным вентилятором с выбросов выше уровня кровли.
13	Подземные и надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция. Из поэтажных коридоров жилой части и коридора цокольного этажа удаление продуктов горения механическими системами дымоудаления посредством крышного вентилятора дымоудаления с вертикальным выбросом, устанавливаемого на кирпичную вент.шахту с облицовкой изнутри листами из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 толщиной не менее 0,8мм. Клапаны противодымной вентиляции приняты с электромагнитным приводом реверсивного действия. Компенсация объемов удаляемых продуктов горения выполняется в нижнюю зону поэтажного коридора в объеме не менее 70%. Приточные агрегаты с осевым вентилятором. Подача через противопожарный нормально-закрытые клапаны, устанавливаемые на кирпичной вент.шахте.

14	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	<p>Сети связи. Проводное радиовещание, коллективная телеантенна, телефонизация, автоматическая охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией. - Строительство воздушно-стоечной линии радиофикации проводом 2*БСМ-4 от точки подключения на ж/д №29/3 с заменой существующей радиостойки на новую, далее установка промежуточной радиостойки типа РС-2 на кровле б/с 7, и далее - установка оконечной радиостойки типа РС-2 на кровле б/с 8. - Строительство волоконно-оптической линии связи кабелем 16 волокон от точки подключения на ж/д №29/3 до б/с 7 с установкой ЕС-WS-126060-GY настенного антивандального шкафа сейфового типа, 12U Ш600хВ600хГ600мм, OEM, серый, на отм. +55.280, далее тем же кабелем до б/с 8 с установкой аналогичного шкафа на отм. +52.000. Закладка в подъездах межэтажных стояков с отм. +51.000 до отм. -3.600. Работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей осуществляются силами и за счет средств АО "ЭР-Телеком Холдинг".</p>
----	-----------------------------	---------------------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземный этаж, электрощитовая	Электрооборудование ВРУ3-АВР	Энергоснабжение. 0,4 кВ
2	Подземный этаж	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение. Расход воды на пожаротушение составляет 2 струи по 2,6л/с. Противопожарный водопровод сухотрубный. Отпайка от одного из вводов водопровода блок-секции №4, затвор с электроприводом, транзит через блок-секцию №4. Пожарные шкафы с пожарными рукавами длиной 20м (спрыск наконечника диаметром 16мм).

3	Подземный этаж	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение. Система порошкового пожаротушения на базе модулей порошкового пожаротушения «Тунгус-6» производства ООО «Источник». В качестве модулей приняты модули порошкового пожаротушения: МПП (Н)-6И-ГЭ-У2 («Тунгус-6») – потолочного крепления (по ТУ 4854-010-54572789-05).
4	Подземный этаж	Вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция. Приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждениями с автоматическим включением/выключением от сигнала газоанализатора.
5	Подземный этаж	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция. Дымоудаление выполняется крышным вентилятором дымоудаления через кирпичную вент. шахту. Клапаны дымоудаления, оборудованные приводами реверсивного действия.
6	Подземный этаж	Слаботочные системы	Сети связи. Автоматическая охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	976 783 880
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	38:36:000023:30262
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

--	--	--	--

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	57 820 741
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c65f1ab79cf0000001c0c9c0003
Владелец: **ООО ФСК "РОДНЫЕ БЕРЕГА", Тогушева
Нина Абрамовна, Иркутск**
Действителен: с 28.03.2018 по 28.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019