

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
Финансово-строительная компания  
 полное наименование организации – для  
«Родные берега»  
 юридических лиц, его почтовый индекс  
664022, г. Иркутск, ул. Семена Лагоды, 4/4  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29 июня 2018 года

№ 38-гу38303000-249 -2018

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка в границах ул. Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная в Октябрьском районе г. Иркутска. Родные берега – 2. III –я очередь строительства. Этап строительства блок-секция № 7, Этап строительства блок-секция № 8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Организация Байкальской Экспертизы Проектов» Управление Росприроднадзора по Иркутской области
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 27.06.2018 № 38-2-1-3-0025-18 от 25.06.2018 № 1284-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000023:30262
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000023
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.04.2018 № RU383030004656 департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 53/09-15 ООО «СибСтратегСтрой Решения», свидетельство о допуске № 2847 от 25.04.17 г., выдано Саморегулируемой организацией Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

	Блок-секция № 7	Блок-секция № 8	Автопарковка		Блок-секция № 7	Блок-секция № 8	Автопарковка
Общая площадь здания (кв. м):	9341,5	11019,2	1251,54	Площадь участка (кв. м):	16158		
Объем (куб. м):	37371,5	44198,0	4640,0	в том числе подземной части (куб. м):	5715,1	2335,2	4640,0
Количество этажей (шт.):	20	19	1	Высота (м):			
Количество подземных этажей (шт.):	2	1	1	Вместимость (чел.):			
Площадь застройки (кв. м):	980,3	723,0					
Количество квартир	139	178					
Количество машиномест (шт.)			42				
5	Адрес (местоположение) объекта:				г. Иркутск, Октябрьский район		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:						

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.П. Иванова

(расшифровка подписи)

" 29 " июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.